

l'essentiel

Hors série - Avril 2007

Plaisir

Le journal de la ville de



Spécial

FINANCES 2007

Sommaire

Une bonne santé financière : résultat de la maîtrise des dépenses	▶	page 4
Budget 2007 : un budget du concret	▶	page 6
Comment nous gérons votre argent	▶	page 8
Radiographie du budget 2007	▶	page 9
Vos impôts locaux à la loupe	▶	page 10
Savoir lire sa taxe d'habitation	▶	page 11



Éditorial

Que de chemin parcouru depuis 6 ans. Tout ceci est le fruit d'une gestion au quotidien maîtrisée. La bonne santé financière de notre ville n'est pas un hasard et reste notre priorité. Mais il nous faut également pérenniser les actions engagées et assurer le bon fonctionnement de nos équipements.

2007 sera l'année de la mise en musique du fonctionnement des équipements phares de notre ville, qui ont ouvert leurs portes en 2006 (Théâtre Espace Coluche, Palais des Sports). Cependant cette année de "rodage" n'en sera pas pour autant une année d'inertie. Nos objectifs restent tournés vers vous, vers **l'amélioration de votre qualité de vie** avec de nouveaux aménagements comme le rond point avenue du 19 Mars / rue de la Gare, le terrain d'évolution derrière le Palais des sports ou la future piste cyclable reliant le centre-ville au plateau des Gâtines.

C'est dans cette optique que nous avons souhaité poursuivre la stabilisation de notre fiscalité. Parce qu'une bonne gestion communale ne rime pas toujours

L'Essentiel Plaisir hors-série - Le journal de la Ville de Plaisir - Avril 2007

Directeur de la publication Joséphine Kollmannsberger

Directeur artistique et concepteur Éricournesac

Maquettiste Isabelle Esnault

Journaliste Nélie Custodia

Photographe Jorge Ramirez

Impression Imprimerie de Pithiviers, 02 38 32 74 70 - RCS : Orléans B 086 180 478 00041

Tirage : 15 000 exemplaires



avec hausse des taxes, il n'y aura **pas de hausse des taux d'impôts pour la 7^e année consécutive**.

Cette décision, fait de Plaisir une des rares communes du département à répondre à l'attente des contribuables que vous êtes. Un pari gagné et un exploit qui méritent d'autant plus d'être soulignés que nous avons réussi à stabiliser notre épargne nette positive, tout en **continuant le désendettement de la Ville**.

Parce que chaque Plaisirois a le droit de savoir comment est géré son argent, je vous invite, dans ce numéro spécial,

devenu incontournable dans la vie Plaisiroise, à découvrir les grands traits de nos orientations pour cette année 2007.

Ces orientations, vous le constaterez, sont accompagnées par une volonté budgétaire forte, tournée vers les quatre curseurs fondamentaux de la Ville, que sont le sport, la culture, l'emploi et le social, des axes sur lesquels j'ai souhaité asseoir l'ambition et la vie de notre ville depuis 6 ans. Des curseurs qui d'une certaine façon dirigent le monde, car ils sont vecteurs d'intégration et reflets de notre société dans toute sa diversité.

Bien Cordialement

Joël Regnault

Maire
de Plaisir

Philibert Adebaye

Maire-adjoint délégué aux
Finances et aux Marchés

Une bonne santé financière : résultat

Une fiscalité locale maintenue

Identiques depuis 2001, les taux communaux pour les taxes resteront stables en 2007 pour la 7^e année consécutive.



Un désendettement amorcé : -12 millions fin 2007

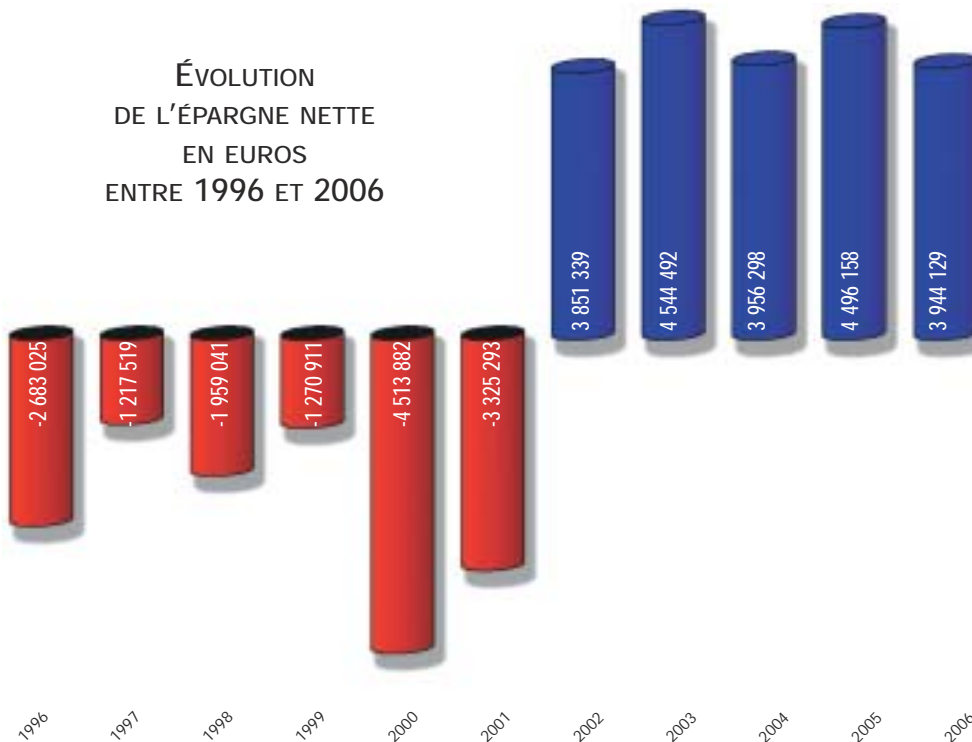
Avec un passif et un endettement des plus lourds (78 millions d'euros en 2001), la municipalité a dû user de toutes ses ressources afin de permettre à la ville de retrouver une épargne nette positive (3,94 millions d'euros en 2006). Il faut néanmoins continuer à rembourser non seulement l'intérêt de la dette mais également son capital. Pour ce faire, la Municipalité a décidé d'adopter le même parti qu'en matière de fiscalité à savoir, la stabilité (4,62 millions d'euros remboursés en 2006 et 4,91 millions d'euros en 2007).

Ainsi l'encours de la dette a-t-il été ramené à 69 millions d'euros fin 2006, avec l'objectif de tendre vers 66 millions fin 2007.



Le retour à une épargne nette positive

ÉVOLUTION
DE L'ÉPARGNE NETTE
EN EUROS
ENTRE 1996 ET 2006



La maîtrise des dépenses de fonctionnement de la Ville a permis la stabilisation de sa capacité d'autofinancement (épargne nette positive). Grâce à cette épargne disponible le financement des dépenses d'équipement a été augmenté de 11,2%. Une augmentation qui permettra à de nombreux projets structurants de voir le jour. Ainsi peut-on citer notamment la création d'un rond-point au carrefour de l'avenue 19 mars et de la rue de la Gare, l'aménagement de places de parking autour de celui-ci, la création d'une circulation douce entre le centre-ville et le Plateau des Gâtines ou encore la réfection du mur d'enceinte du château.

Autant de projets qui sont le fruit d'une gestion plaçant la qualité de vie des Plaisirois au cœur des préoccupations de la Municipalité.

de la maîtrise des dépenses

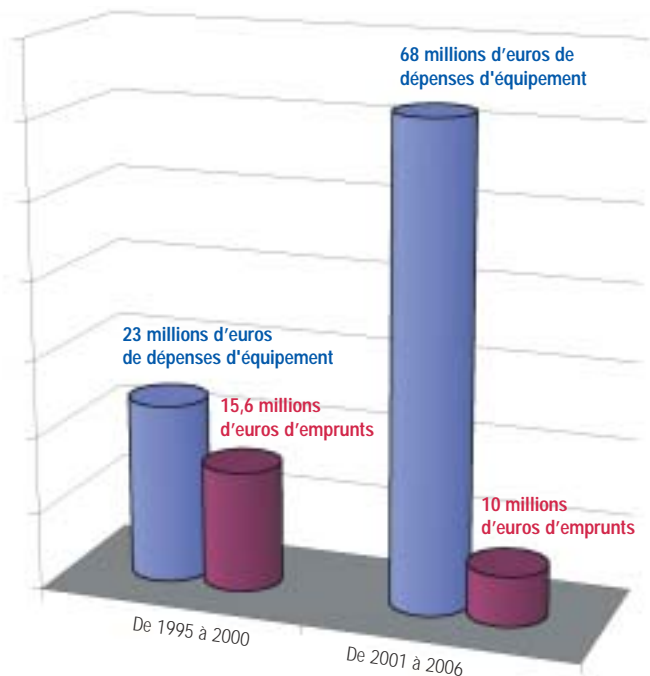
Une épargne nette tournée vers l'équipement de la Ville et la qualité de vie des Plaisirois

De 1995 à 2000, 15,6 millions d'euros d'emprunts n'ont permis de financer que 23 millions d'euros de dépenses d'équipement*.

De 2001 à 2006, 10,8 millions d'euros d'emprunts ont contribué à réaliser plus de 68 millions d'euros de dépenses d'équipement.

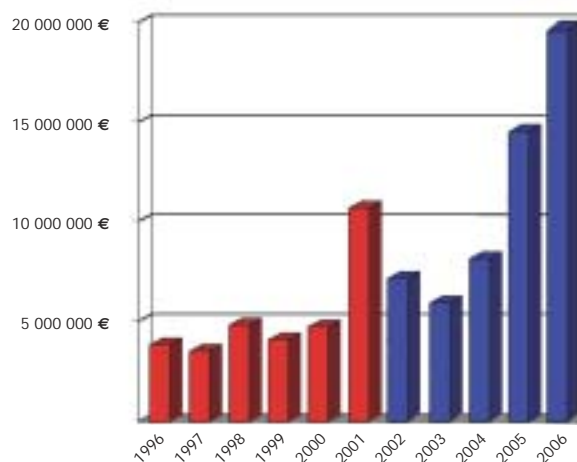
*dépense d'équipement : Il peut s'agir soit de l'achat d'un bien mobilier destiné à l'équipement des services (véhicule, ordinateur, gros outillage), soit de la construction d'un équipement immobilier (gymnase, école, crèche), de travaux importants sur le patrimoine immobilier déjà existant (église, château) ou des travaux de voirie.

ÉVOLUTION DU RAPPORT
EMPRUNTS / DÉPENSES D'ÉQUIPEMENT



Dépenses
d'équipement
+ 11,2%
en 2006

ÉVOLUTION DES DÉPENSES D'ÉQUIPEMENT



Une stabilisation des dépenses de fonctionnement

Cette année, les dépenses de fonctionnement de la Ville s'élèvent à 44,317 millions d'euros. Ce montant très légèrement supérieur à celui de 2006 (+ 1,4%), mais en dessous du niveau de l'inflation, est la preuve s'il en fallait de la stabilité budgétaire de Plaisir. Une stabilité qui exprime la bonne santé financière de notre ville : comme pour un ménage, un bon budget communal est affaire d'équilibre.

Budget 2007

un budget du

Depuis 2001, à côté d'une gestion maîtrisée, des nouveautés sont venues enrichir et améliorer le prolongement. Après une année 2006 qui a vu l'achèvement et la livraison de quelques grands chantiers, l'année de la mise en musique du fonctionnement de ces équipements et se placera sous le signe de

1 La culture à portée de tous

La culture et le TEC tout d'abord, qui en 2007, verra sa programmation diversifiée et son offre de spectacles étoffée (en moyenne 3 spectacles par mois d'octobre à juin) avec la possibilité de plusieurs représentations par spectacles. Une volonté qui traduit le désir de la municipalité de **promouvoir une culture urbaine au cœur de la cité**, favorisant la diversité, l'accessibilité à tous par le biais d'une programmation éclectique.



2 Des équipements sportifs de haut niveau

Le sport ensuite, avec la réfection du terrain de pétanque, la réfection de la piste d'athlétisme au Parc des Sports, la création d'un plateau d'évolution au Palais des sports permettant la pratique de nombreuses disciplines en extérieur, ou encore la mise à disposition de nouvelles places de parkings autour du Palais des Sports, qui accueillera en décembre 2007 les championnats du monde de handball féminin, et à moyen terme, la réhabilitation et l'équipement des terrains des Peupliers.



Rappel chronologique

De 1991 à 2001

Recours massif à l'emprunt
Accroissement incontrôlé de l'endettement

De 1995 à 2001

Augmentation des taux d'impôts locaux de +26%

Début 2001

Passif de 78 millions d'euros
Situation de crise financière
Menace de mise sous tutelle

2001

Élection d'une nouvelle équipe municipale dirigée par Joël Regnault
La Ville échappe à la mise sous tutelle et prend un nouveau départ grâce à la mise en place d'une nouvelle culture financière.

2002

Retour à une épargne nette positive

2003

Définition des besoins en équipements et des modes de financement possibles

2004

Lancement de projets structurants

2005

Début des grands chantiers et pérennisation des nouveautés

2006

La bonne gestion de la Ville de Plaisir est reconnue et fait école

2007

Pause budgétaire placée sous le signe de la continuité

concret

quotidien et la qualité de vie des Plaisirois. Les orientations 2007 s'inscrivent pleinement dans ce mandat du mandat exclusivement tournés vers les Plaisirois (Palais des Sports, TEC, etc.), 2007 sera la continuité. Une continuité que l'on retrouve dans les 4 curseurs de la ville.

3 L'action économique au service de l'emploi

L'emploi avec la labellisation de la MDEE et la pérennisation de la médiation emploi illustrent la 3^e priorité municipale. L'arrivée prochaine de la FNAC, après rénovation de Plaisir Sablons, s'inscrit, tout comme la création de la ZAC de Sainte Apolline II, dans une volonté directe de permettre à la ville d'accueillir de nouvelles entreprises qui continueront de contribuer à son **image** et à son **dynamisme économique**. Elles permettront également de tendre vers **l'objectif d'un emploi pour un actif**.



4 Accompagner les Plaisirois de tous âges

Le social, enfin. Après 20 ans passés hors de la politique de la ville, Plaisir rattrape le coche avec deux gros dossiers : **l'Agence nationale pour la rénovation urbaine** (fin 2004) et depuis peu **un Contrat urbain de cohésion sociale**, signé en mars 2007, sont tous deux de **vrais projets de cœur pour la ville**, des projets transversaux, participatifs et ambitieux, des projets qui mettent le bien-être des Plaisirois au centre des préoccupations nationales. Mais au-delà, ce sont bien les actions de la petite enfance aux seniors, en passant par le jeunesse et la famille qui sont reconnues.



ET POUR MIEUX VIVRE LA VILLE AUJOURD'HUI ET DEMAIN

► Préserver environnement et cadre de vie

La mise à disposition de composteurs individuels, de récupérateurs d'eau de pluie, et toutes les démarches éco-citoyennes de notre ville continueront de faire de Plaisir une ville sensible à l'avenir de la planète.

Faut-il rappeler qu'en trois ans **la ville a reçu 3 prix** pour son engagement en faveur du développement durable. Le dernier en date étant celui de la Fondation Nicolas Hulot pour son Défi pour la Terre (novembre 2006).

► Restaurer et sécuriser nos voies de circulation

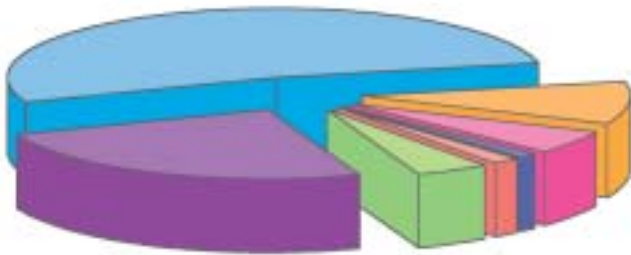
En 2007, deux gros projets verront le jour : l'aménagement du carrefour avenue du 19 mars / rue de la Gare, ainsi que la création de places de stationnement complémentaires.

Le lancement de la réalisation d'une circulation douce reliant le centre-ville au Plateau des Gâtines sera également d'actualité. 2007 sera synonyme aussi de sécurité, avec le début de la mise à niveau de l'ensemble des passages pour piétons, ainsi que l'installation de dispositifs de prévention routière aux abords des écoles.

Comment nous gérons votre argent

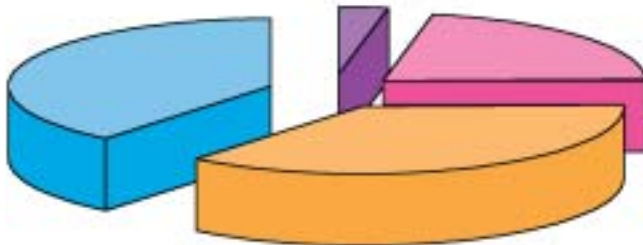
LES DÉPENSES

● Dépenses de fonctionnement 44 316 454 €



- ▶ Charges de personnel
23 280 600 €
- ▶ Autres charges de gestion courante
(subventions, indemnités, participations obligatoires)
4 505 525 €
- ▶ Charges à caractère général
(eau, électricité, téléphone, fournitures d'entretien voirie et bâtiments, location d'immeubles, assurances, transports, frais d'affranchissement, etc.)
10 927 749 €
- ▶ Dotations, amortissements, provisions
680 253 €
- ▶ Virement à la section d'investissement
1 989 107 €
- ▶ Charges financières
(intérêts des emprunts)
2 420 000 €
- ▶ Charges exceptionnelles
513 220 €

● Dépenses d'investissement 6 820 840 €



- ▶ Immobilisations en cours
(voiries, réseaux, bâtiments)
2 455 020 €
- ▶ Emprunts et dettes assimilées
(remboursement du capital)
2 675 000 €
- ▶ Immobilisations incorporelles
(frais d'études, concessions)
213 400 €
- ▶ Immobilisations corporelles
(acquisitions de véhicules, matériels, terrains, agencements)
1 477 420 €

Budget primitif 2006 (en euros)

Fonctionnement 43 687 842

Investissement 7 280 130

50 967 972

"Un bon budget n'est pas nécessaire"

Dépenses
de fonctionnement

44 316 454 €

+

Dépenses
d'investissement

6 820 840 €

=

51 137 294 €



15 803 780 €
Familles



1 037 656 €
Sécurité



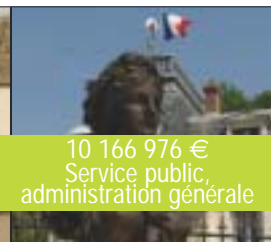
7 700 468 €
Loisirs



453 029 €
Action économique



8 211 025 €
Aménagements,
environnement



10 166 976 €
Service public,
administration générale

Radiographie du budget 2007

Budget primitif 2007 (en euros)

Fonctionnement 44 316 454

Investissement 6 820 840

51 137 294

*«...airement un budget qui augmente»
Joël Regnault*

Recettes de fonctionnement

44 316 454 €

+

Recettes d'investissement

6 820 840 €

=

51 137 294 €

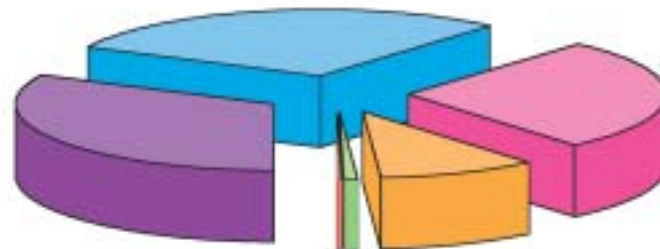
LES RECETTES

● Recettes de fonctionnement **44 316 454 €**



- ▶ **Impôts et taxes**
(taxe d'habitation, taxe sur le foncier non bâti, taxe sur le foncier bâti, taxe professionnelle, taxe sur les ordures ménagères)
25 409 210 €
- ▶ **Atténuation de charges**
591 450 €
- ▶ **Dotations, subventions et participations**
(dotations de l'État, subventions Conseil général, région Ile-de-France, CAF, etc.)
13 672 344 €
- ▶ **Comptes de produits**
(restaurants scolaires, crèches, conservatoire, centres de loisirs, études surveillées, etc.)
4 331 120 €
- ▶ **Produits financiers et exceptionnels**
18 850 €
- ▶ **Autre produits de gestion courante**
293 480 €

● Recettes d'investissement **6 280 840 €**



- ▶ **Virement de la section de fonctionnement**
1 989 107 €
- ▶ **Dotations et fonds propres**
1 865 460 €
- ▶ **Emprunts et dettes assimilés**
2 207 000 €
- ▶ **Dotations, amortissements, provisions**
680 253 €
- ▶ **Autres immobilisations financières**
57 760 €
- ▶ **Subventions d'investissement**
(subventions et produits des amendes)
21 260 €



545 340 €
Loisirs



3 035 000 €
Ordures ménagères



20 828 040 €
Fiscalité directe



13 672 344 €
Dotations, subventions
et participations



2 099 270 €
Cantines, études surveillées
et centres de loisirs



684 010 €
Social, crèches

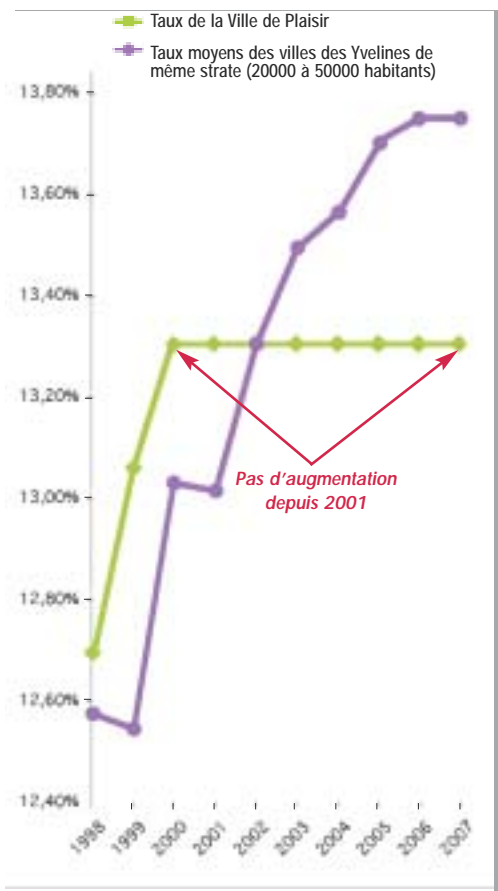
Vos impôts locaux à la loupe



+ 26 % entre 1995 et 2000

Plaisir s'est longtemps distinguée par la croissance incontrôlée de ses taux de fiscalité locale.

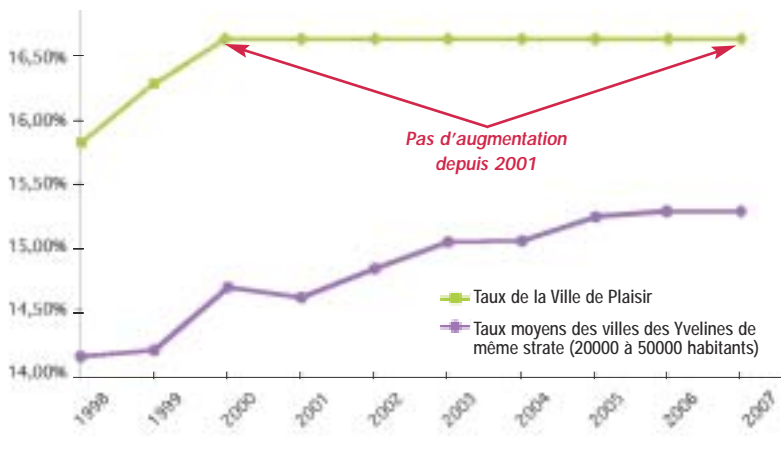
Évolution du taux de la taxe d'habitation



+ 0 % depuis 2001

Pour la 7^e année consécutive la municipalité a décidé de poursuivre la stabilisation des taux d'impôts locaux. Une stabilité fiscale qui est le fruit d'une gestion minutieuse et quotidienne, respectueuse de l'argent public. Une bonne nouvelle qui fait de Plaisir, depuis 2001, une des seules communes du département à ne pas avoir augmenté ses impôts.

Évolution du taux de la taxe sur le foncier bâti



Savoir lire sa taxe d'habitation



L'État décide des bases d'imposition de la taxe d'habitation. La valeur locative sert au calcul de l'impôt. Elle est fixée par l'État sur des bases arrêtées en 1970. Elle prend en considération la taille, l'état et la situation du logement dans la ville. Elle est réévaluée tous les ans par le Parlement.

La taxe d'habitation est un des impôts locaux. Elle n'est pas destinée à alimenter uniquement le budget communal.

Il prélève pour financer le syndicat intercommunal des sapeurs-pompiers.

Stabilisation des taux de 2001 à 2007.

Le Conseil municipal décide des taux d'abattements pratiqués sur la commune. La Ville de Plaisir a voté les taux d'abattement maximums autorisés. Ils dépendent de la situation familiale.

Les taux sont votés par le Conseil municipal de Plaisir. Leur évolution depuis 2001 traduit la volonté de la Municipalité de stabiliser la fiscalité.

L'État qui prélève les impôts pour le compte de la commune en garde une partie pour ses frais.

Éléments de calcul	Commune		Syndicat de communes		Inter-communalité		Département		
	5802	4621	5802	4621	5802	4821	5802	4821	
Valeur locative brute	4621	4621	4621	4621	4621	4621	4621	4621	
Valeur locative moyenne	462	462	462	462	462	462	462	462	
• général à la base	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	
ABATTEMENTS									
• personnels à charge	15 %	15 %	15 %	15 %	15 %	15 %	15 %	15 %	
- par personne rang 1 ou 2 pour 1 personne	693	693	693	693	693	693	693	693	
- par personne rang 3 ou + pour 1 personne	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	
• spécial à la base									
Basse brute d'imposition	4647	4647	4647	4647	4647	4647	4647	4647	
Taux d'imposition 2006	13,31 %	13,31 %	13,31 %	13,31 %	13,31 %	13,31 %	13,31 %	13,31 %	
Cotisations 2006	619	619	619	619	619	619	619	619	
Rappel taux d'imposition 2005	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	
Rappel cotisations 2005	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	+1,64 %	
Variation en valeur									
• en pourcentage									
Abattements de référence 2003/2006									
• général à la base									
• personnes à charge (rang 1 ou 2)									
• personnes à charge (rang 3 ou +)									
• spécial à la base									
EVOLUTION DES IMPOSITIONS ENTRE 2005 ET 2006		ANNEE 2005		ANNEE 2006		En pourcentage		En valeur	
(a) Cotisations	887	903	887	903	+1,8 %				
(b) Allègements	329	263	329	263					
(c) = (a) - (b) Somme à payer	558	640	558	640					
Taux globaux									
Frais de gestion						+ 38			
Prélèvement pour base élevée								- 263	
Plafonnement									
selon le revenu									
Montant de votre impôt								640	



Un savoir-faire de **qualité**,
une **relation durable**

 **Dexia Crédit Local a reçu la certification ISO 9001**

Parce qu'une relation de confiance s'accorde avec un service de qualité, Dexia Crédit Local est la première banque présente sur l'ensemble du territoire à être certifiée ISO 9001 pour toutes ses activités en France.

www.dexia-creditlocal.fr

DEXIA